

SKMMU.086.62.18

Gdynia, 2019-02-21

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Wykonanie dokumentacji projektowych i świadczenie usług obsługi projektowej dla zadań inwestycyjnych pn.:

Modernizacja przystanku osobowego SKM Gdynia Grabówek (zadanie nr 1),

Modernizacja przystanku osobowego SKM Gdynia Leszczynki (zadanie nr 2),

Modernizacja peronu SKM na stacji Gdynia Orłowo (zadanie nr 3)”

- znak sprawy -SKMMU.086.62.18

Zamawiający przedstawia w załączeniu odpowiedzi na pytania zadane w toku przedmiotowego postępowania, wraz z treścią pytań:

1. Wykonawca prosi o podanie chociażby planowanej daty zakończenia robót budowlanych, o których mowa w par 9 ust 8 Umowy, brak terminu końcowego obowiązywania rękojmi uniemożliwi wykonawcy prac projektowych uzyskanie zabezpieczenia ewentualnych roszczeń z tyt. usunięcia wad w okresie rękojmi w formie gwarancji ubezpieczeniowej. Prosimy również o potwierdzenie, iż Wykonawca zobowiązany jest udzielić rękojmi i gwarancji na okres 5 lat z ewentualnym jej przedłużeniem jeśli prace budowlane potrwać dłużej.

Odpowiedź:

Planowana data zakończenia robót budowlanych przez Zamawiającego to koniec 2023 roku, przy czym Zamawiający wymaga by Wykonawca udzielił rękojmi i gwarancji na okres 5 lat z ewentualnym jej przedłużeniem, jeśli prace budowlane potrwać dłużej – zgodnie z §9 ust. 6 i ust. 8. Umowy.

2. Prosimy o wykreślenie w par 16 ust 2 Umowy ostatniego zdania: „Wykonawca jest w szczególności zobowiązany udostępnić plac budowy i umożliwić montaż ww. urządzeń przez podmiot realizujący Centrum Monitoringu”, gdyż projektant nie dysponuje placem budowy i nie może go tym samym udostępnić.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany § 16 ust. 2, który otrzymuje brzmienie:

„Koordynacji prac i współpracy na etapie projektowania z podmiotem wykonującym inwestycje Centrum Monitoringu, który to podmiot – w ramach przystanku (peronu) – będzie realizował dostawę i montaż urządzeń systemu CCTV, SIP (system informacji pasażerskiej), systemu diagnostyki pracy urządzeń, dostawy i wyposażenia szaf teletechnicznych, a także konfigurację i uruchomienie tych urządzeń.”.

3. Prosimy o podanie podstawy prawnej obowiązku wykonawcy wynikającego z par 11 ust 5 tj.:
udostępnianie do wglądu dokumentów po zakończeniu realizacji umowy przez 10 lat.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że jest zobowiązany do zachowania trwałości projektu przez okres 5 lat od jego zakończenia, licząc od 1 stycznia 2024 roku. W tym okresie możliwe są kontrole różnych instytucji wynikające z dofinansowania unijnego.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany §11 ust. 5 który otrzymuje brzmienie:

„ Wykonawca zobowiązuje się zapewnić wgląd do wszelkich dokumentów związanych z realizacją Umowy, w tym do dokumentów finansowych Wykonawcy na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO, właściwego Ministra ds. infrastruktury i budownictwa, Województwa Pomorskiego, Urzędu Marszałkowskiego. Zobowiązanie niniejsze pozostaje w mocy także po wykonaniu niniejszej Umowy, do końca 2028 roku.”.

4. W umowie dot. nadzoru autorskiego proszę o wykreślenie par 1 ust 3 gdyż oświadczenie wykonawcy złożone w dniu podpisania umowy może być nieaktualne na dzień rozpoczęcia nadzoru (teoretycznie w ciągu 5 lat od dnia podpisania umowy), nie możemy dać gwarancji, że osoby – twórcy dokumentacji nadal będą pozostawali w zatrudnieniu u wykonawcy, a zgodnie z polskim prawem i postanowieniami umowy dot. praw autorskich nie jest konieczne, aby nadzór autorski wykonywany był tylko i wyłącznie przez twórcę utworu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie §1 ust. 3 z Umowy o nadzór autorski.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany §1 ust. 3 z Umowy o nadzór autorski, który otrzymuje brzmienie:

„WYKONAWCA oświadcza, iż jest podmiotem, który zatrudnia lub zatrudniał twórców dokumentacji projektowej zadania inwestycyjnego opisanego w ust. 1 powyżej i w związku z tym ma możliwości faktyczne i prawne pełnienia nadzoru autorskiego.”. Dodatkowo Zamawiający przypomina o treści §4 ust. 2: „ WYKONAWCA zobowiązuje się powierzyć wykonywanie czynności wyłącznie projektantom, którzy opracowali dokumentację projektową lub nabyć prawa autorskie od twórców dokumentacji projektowej w zakresie umożliwiającym dokonywanie zmian w dokumentacji projektowej.”.

5. Czy zapisy rozdziału XV pkt. 4 oznaczają, że dla każdego zadania mają być wniesione dwie gwarancje należytego wykonania z terminami:

- a) 31.12.2019 + 30 dni = 30.01.2020
- b) 31.12.2019 + 5 lat + 30 dni = 30.01.2025

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

6. Czy okres rękojmi będzie obowiązywać osobno dla:

- a) dokumentacji projektowej, czyli od 31.12.2019
- b) nadzoru autorskiego, czyli od 31.12.2024

Odpowiedź:

Okres rękojmi dla dokumentacji projektowej będzie obowiązywać od 31.12.2019 r.

W zakresie nadzoru autorskiego nie ma rękojmi.

Zamawiający dokonuje zmiany § 11 ust 4 Umowy o nadzór autorski, który otrzymuje brzmienie:
„Zamawiający zwróci 100 % kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.”

Usuwa się ust. 5 § 11 Umowy o nadzór autorski.

7. Ile wynosi termin rękojmi?

Okres rękojmi dla dokumentacji projektowej zgodnie z § 9 ust. 5 umowy wynosi 5 lat.

Biorąc pod uwagę powyższe Zamawiający dokonuje modyfikacji Zał. Nr 3 do SIWZ- tj. umowy.